

دارالسعد

D A R A L S A A D



اجعل بيتك عامر بالسَّعد



08



◆ مميزات المشروع ◆

كل عنصر من عناصر التصميم يهدف إلى تحسين جودة حياتك

اربعة غرف ماستر



تصميم عصري



منزل ذكي



مساحات خضراء



معايير استدامة



معايير جودة عالية



شرفات خارجية



مصعد بانورامي



مساحات واسعة
ومضيئة



تأسيس ألواح
طاقة شمسية



شاحن للسيارات
الكهربائية



تأسيس ستائر
ذكية



الدار دارك والسّعد فالك ..





09



دارالسعد

DAR ALSAAD

◆ موقع المشروع ◆

اكتشف تجربة معيشة مثالية في سلسلة
فاخرة وعصرية من الفلل الراقية

حي الشعلة بمدينة الدمام بالمنطقة
الشرقية على امتداد طريق الأمير متعب

مع تواجد العديد من مرافق الخدمات
ووسائل الرفاهية المتاحة في الجوار

DAR ALSAAD دارالسعد



صيانة مكيفات
للتكييف و التبريد

الجامعة السعودية الإلكترونية

مستشفى الملك فهد التخصصي

جامع الفرقان

النخيل مول

العثيم مول

ويست افنيو مول

أسواق المزرعة

مدينة الكوبرا الترفيهية

شواية الخليج

سوبرماركت بنده

مدارس مشكاة الشعلة الأهلية

أسواق المزرعة

جامع الجوهرة الضويان

نادي وقت اللياقة

دارالسعد

المعالم المجاورة

“موقع استراتيجي بالقرب من كل ما تحتاجه”
والكثير من المطاعم والمقاهي والمدارس والحدائق الترفيهية

إثراء

دارالسعد D A R A L S A A D

المخططات المعمارية

مساحة الأرض 324.5 متر مربع
مسطح البناء 520 متر مربع

عدد الوحدات 20 وحدات
عدد الغرف 4 غرف ماستر

1. حديقة امامية

2. المجلس

3. مغاسل المجلس

4. دورة مياه المجلس

5. غرفة الطعام

6. دورة مياه العائلة

7. مغاسل العائلة

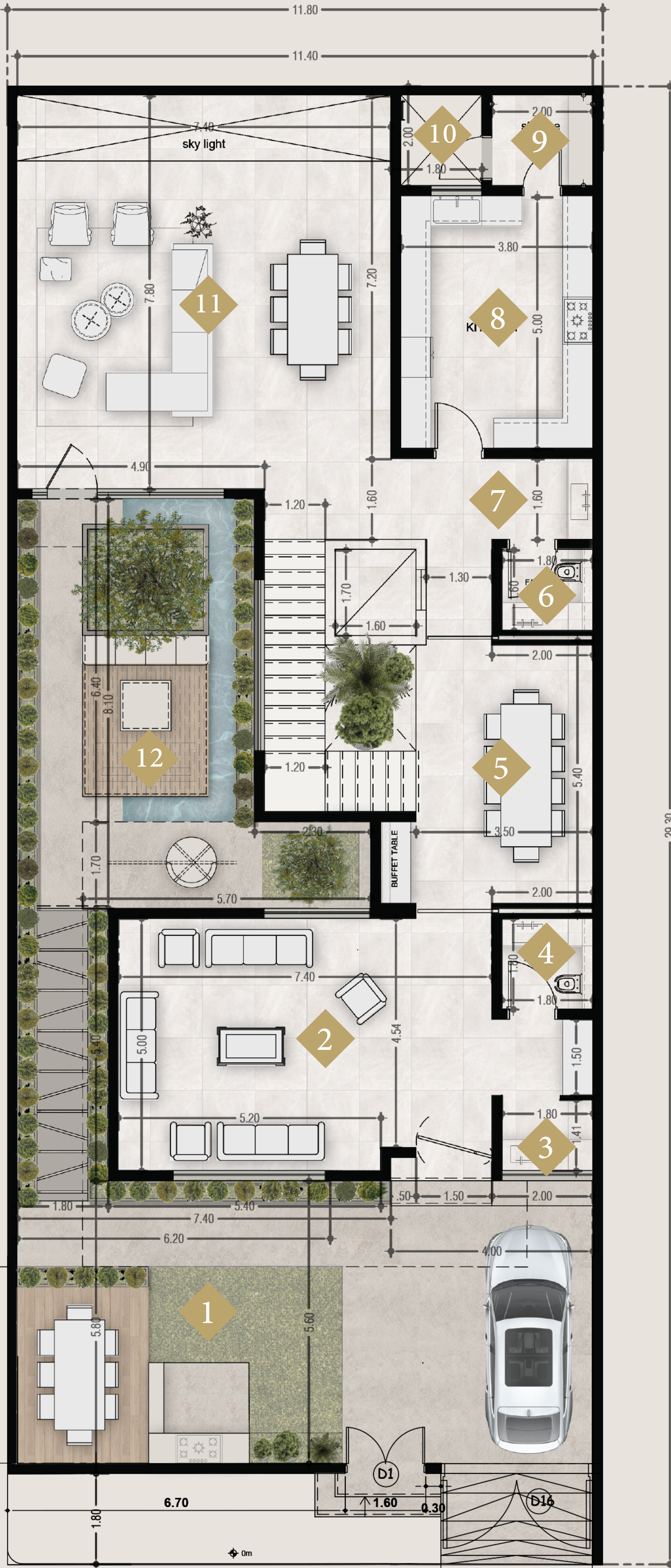
8. المطبخ

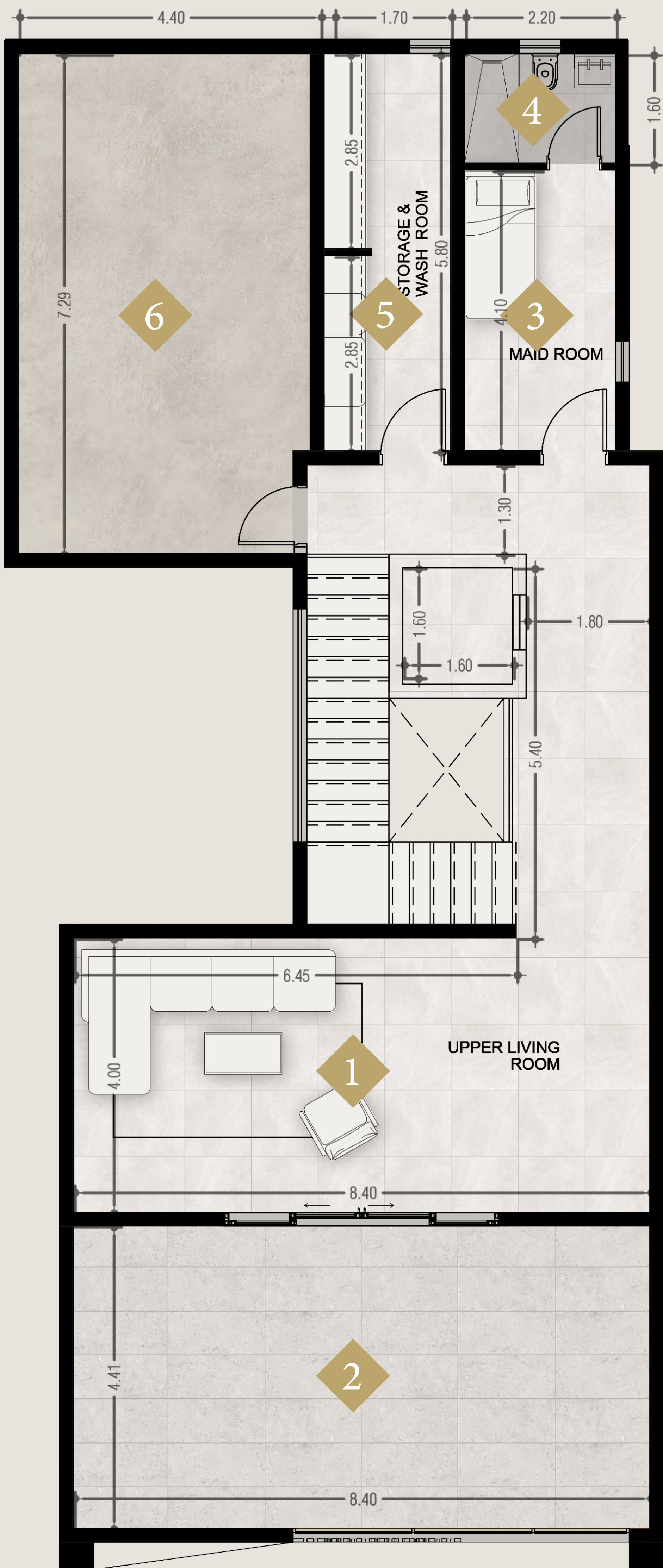
9. مخزن المطبخ

10. منور

11. غرفة المعيشة

12. حديقة خلفية





1. صالة عائلية

2. حديقة سطح 1

3. غرفة العاملة

4. دورة مياه العاملة

5. غرفة الغسيل ومخزن

6. حديقة سطح 2

دار السعد

◆ الصيانة ◆

لأننا نهتم براحة العميل وكلنا ثقة بجودة

عملنا نقدم لكل عميل صيانة مجانية لمدة 6

أشهر تبدأ من تاريخ ملك الصك للعميل

بالإضافة الى وجود ضمانات طويلة المدى

للكثير من مواد البناء والعناصر التصميمية

◆ ضمانات المشروع ◆

10 سنوات

العزل المائي

15 سنوات

الهيكل الانشائي

2 سنوات

التركيبات الكهربائية

25 سنوات

تمديدات السباكة

2 سنوات

الإضاءة الداخلية

25 سنوات

الخزانات الأرضية

20-1 سنوات

النوافذ الزجاجية

10-2 سنوات

المواد الصديقة







حيث يجتمع التصميم الراقي
مع الراحة المطلقة



نهتم بالتفاصيل

DAR ALSAAD دارالسعد



اجعل حلمك واقع

DAR ALSAAD دارالسعد

لتجربة سكنية لا تضاهى









هِيْءُ لَأَبْنَائِكَ تَجْرِبَةَ مَعِيشِيَّةٍ يَحْلُمُونَ بِهَا

DAR ALSAAD دارالسعد











تلبية احتياجاتك غايتنا

1234567890

S P A C E

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

◆◆ خيارات الشراء ◆◆

خيارات دفع مرنة وتناسب احتياجاتك وطموحك لبيت العمر



الباقة الماسية

اشترى بيتك جاهز كليا مثل فيلا العرض
تشطيب - إكساءات - أثاث - اكسسوارات



الباقة الذهبية

اشترى بيتك جاهز وأثاثه على ذوقك
تشطيب - إكساءات



الباقة الأساسية

اشترى وصممه بيتك على مشطب
مزاجك



الباقية الأساسية

تشطيبات - نظام ذكي - تكييف
كونسولد(مخفي) في الطابق الأرضي وغرفة
النوم الرئيسية - مصعد - حمامات بأدوات
صحية متكاملة - وحدات الانارة - تأسيس
ستائر ذكية - تأسيس لألواح طاقة شمسية
- تأسيس شاحن سيارة كهربائية - تبيط
واحواض الحوش من غير زراعة - تأسيس
نظام ري للزراعة - تأسيس كاميرات



الباقة الذهبية

تشطيبات - تكسيات الجدران - نظام ذكي -
سماعات بلت إن - أليكسا - تكييف
كونسيلد(مخفي) في الطابق الارضي وغرفة
النوم الرئيسية - تكييف سبليت لباقي
الغرف - مصعد - حمامات بأدوات صحية
متكاملة - وحدات الانارة - تأسيس ستائر
ذكية - تأسيس ألواح طاقة شمسية -
تأسيس شاحن سيارة كهربائية - تصميم
الحوش كامل - زراعة - نظام ري للزراعة -
كاميرات - حساسات إنارة لدورات المياه



الباقية الماسية

- تشطيبات - تكسيات الجدران - الأثاث -
- الأكسسوارات - نظام ذكي - سماعات بلوتوث ان
- أليكسا - تكييف غونسيلد (مخفي) في
- الطابق الأرضي وغرفة النوم الرئيسية -
- تكييف سبليت لباقي الغرف - مصعد -
- حمامات بأدوات صحية متكاملة - المطبخ
- مركب - وحدات الإنارة - ستائر ذكية -
- تأسيس ألواح طاقة شمسية - شاحن
- سيارة كهربائية ذكية - مظلات المساحات
- الخارجية و كراج السيارة - تصميم الحوش
- كامل - زراعة - نظام ري للزراعة - كاميرات
- حساسات إنارة لدورات المياه

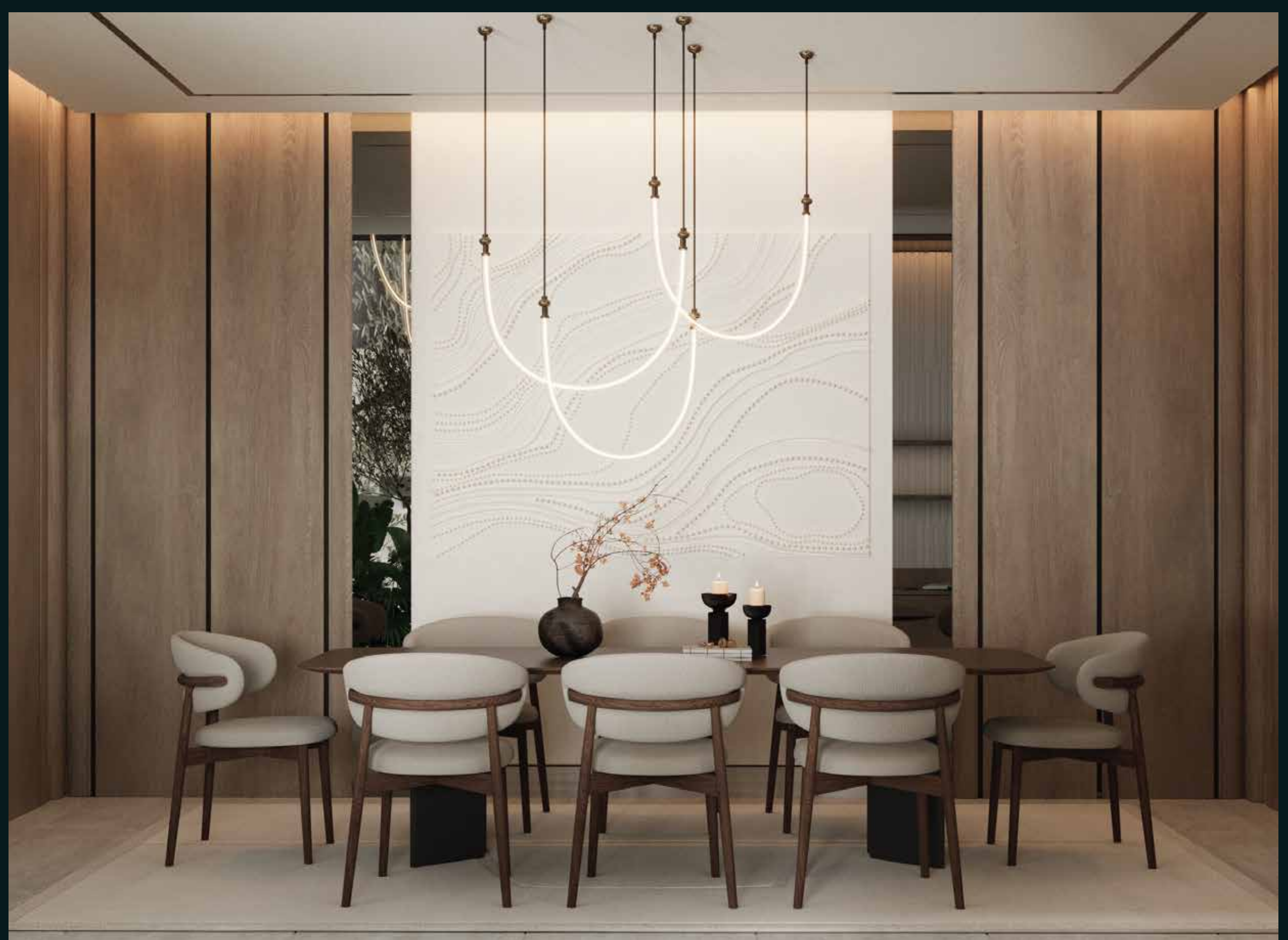
الباقة الأساسية



الباقة الذهبية



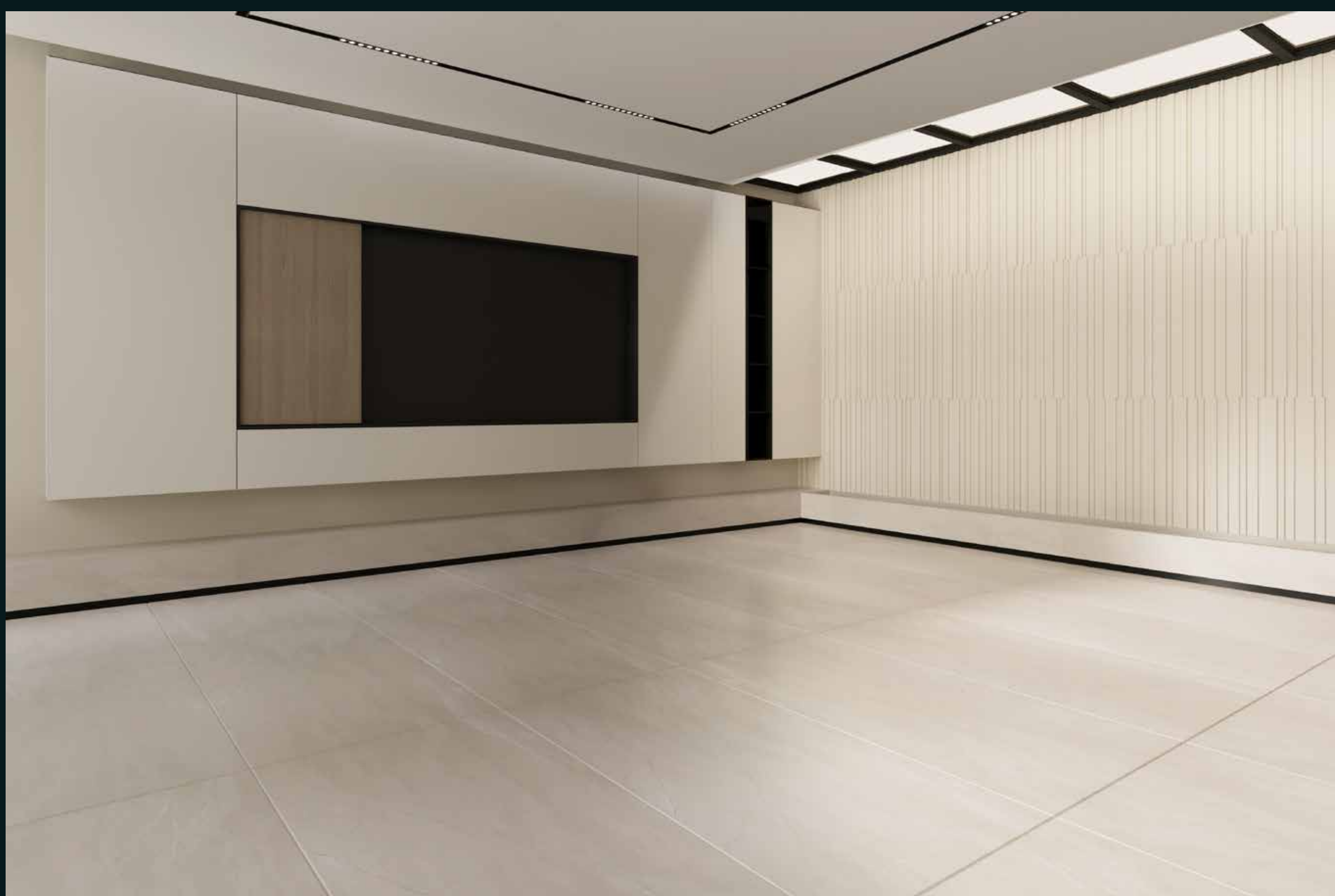
الباقة الماسية



الباقية الأساسية



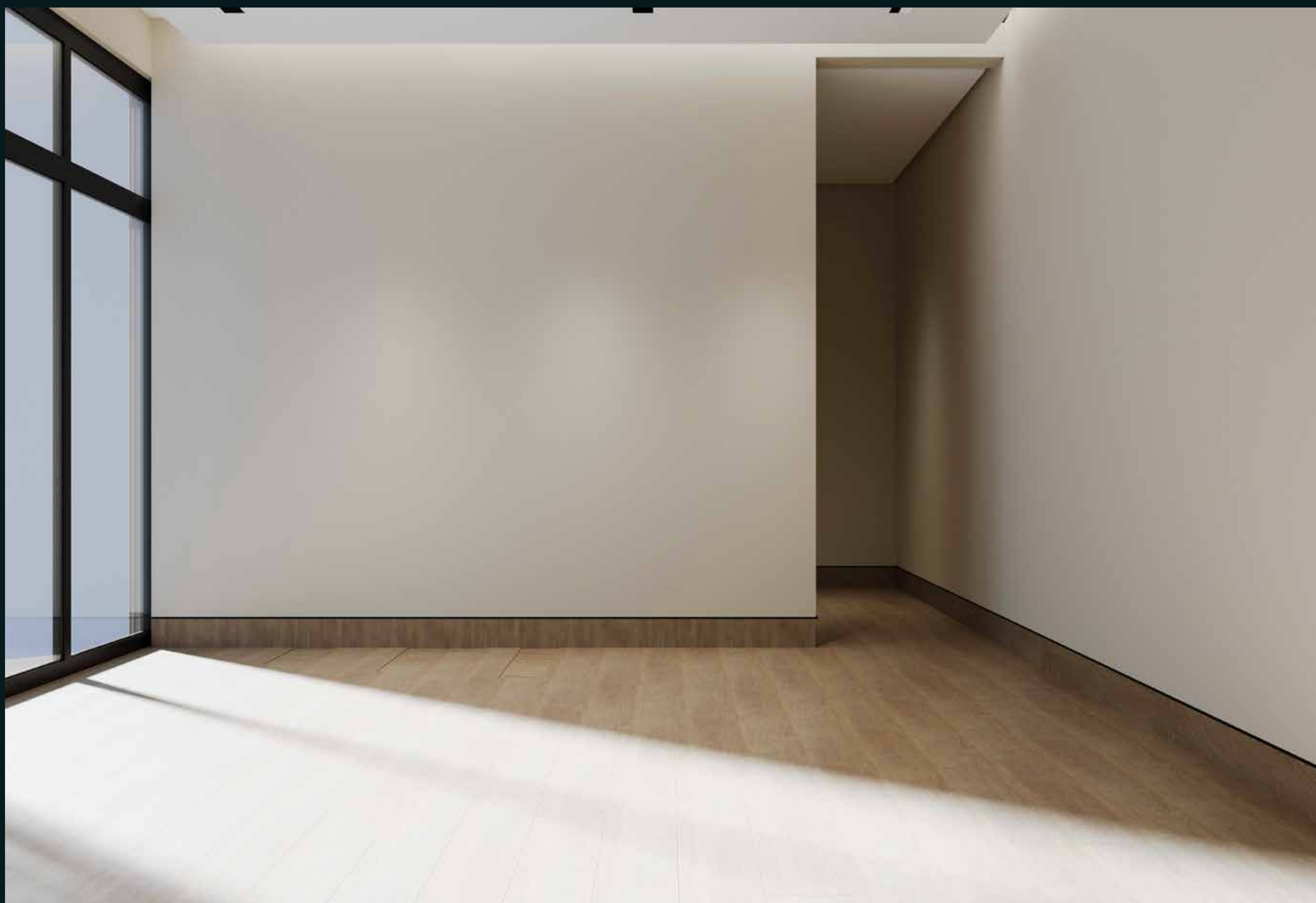
الباقية الذهبية



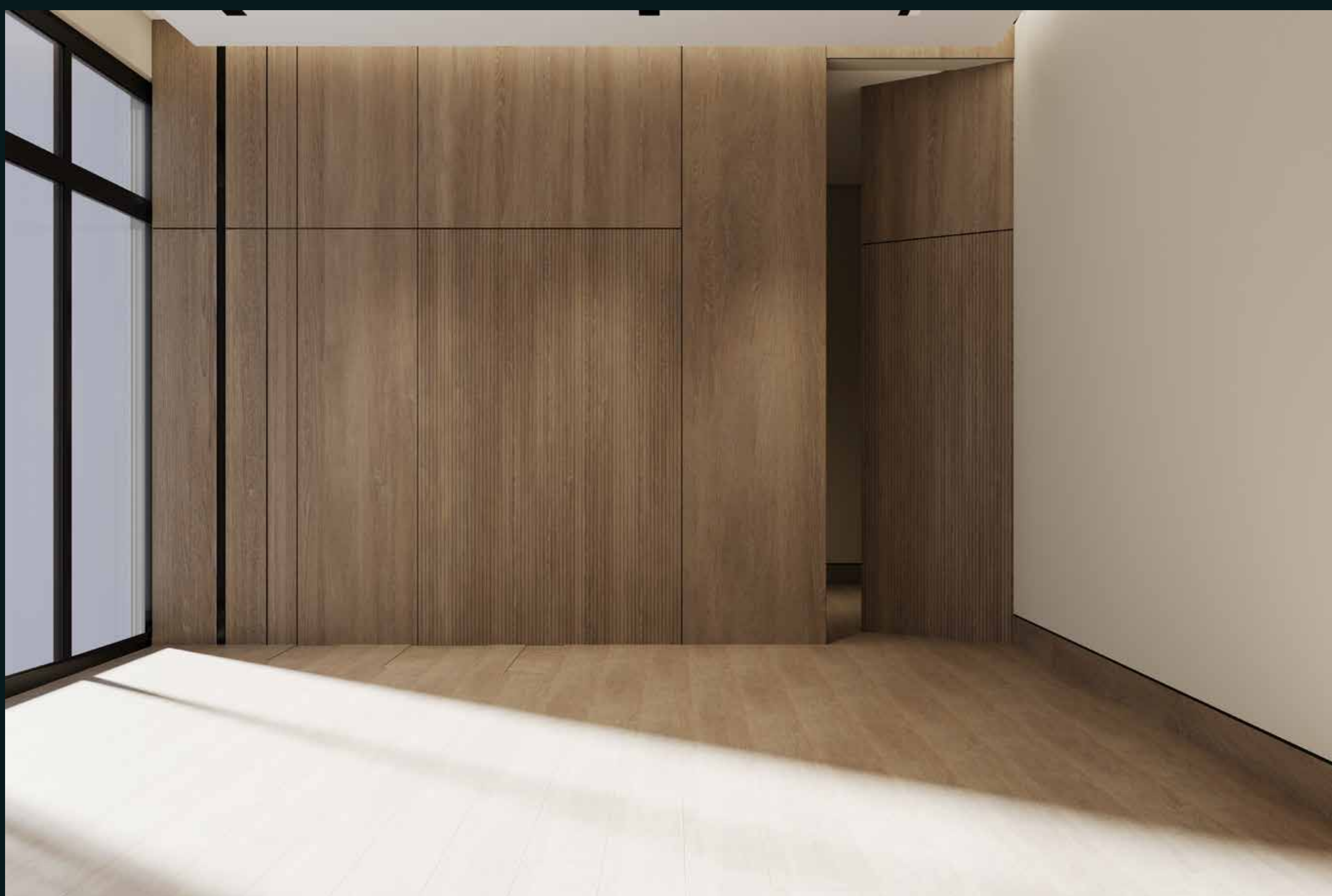
الباقية الماسية



الباقة الأساسية



الباقة الذهبية



الباقة الماسية



دارالسعد

D A R A L S A A D

دعوة لاتخاذ خطوة نحو امتلاك منزلك
المثالي الذي لطالما حلمت به

انسخ الكود لتسجيل اهتمامك او اضغط
على الرابط ادناه للتواصل معنا



<https://linktr.ee/manazel.alshula>

☎ 0547004015

☎ 0547004013

☎ 0567622590



منازل الشعلة العقارية
MANAZEL AL SHOLA